

Die Gemeinde Raubling ändert den Bebauungsplan Raubling - Nord gemäß § 13 Bundesbaugesetz.
 Planbezeichnung der von der Änderung betroffenen Grundstücke:
 Fl. Nr. 1610/4 Teilfläche

1. Festsetzung

Für die bezeichneten Häuser werden die Festsetzungen, in Ziffer 0.5.3 in der Zeichenerklärung unter Ziffer 1.12 aufgeführt, geändert.

An Stelle der vorgesehenen Flachdächer werden Satteldächer 24° Neigung festgesetzt. Es gelten nun die Festsetzungen in Ziffer 0.5.2, in der Zeichenerklärung unter Ziffer 1.13 dargestellt.

Alle übrigen Festsetzungen des Bebauungsplanes bleiben von der Änderung unberührt und haben in vollem Umfange weiterhin Gültigkeit.

2. Hinweise

Die Hinweise des Bebauungsplanes bleiben von der Änderung unberührt und haben weiterhin in vollem Umfange Gültigkeit.

Planfertiger:

Kath. Siedlungs- u. Wohnungsbauwerk
 der Erzdiözese München-Freising e.V.
 8 MÜNCHEN 2 - Bettenkoflerstr. 8
HANS O. SEUFERLING
 ARCHITEKT

3. Verfahrenshinweise

1. Der Gemeinderat der Gemeinde Raubling hat in seiner Sitzung vom **10.04.1979** die Änderung des Bebauungsplanes Raubling-Nord im vereinfachten Verfahren nach § 13 BBauG beschlossen.

2. Zustimmung der Eigentümer der betroffenen und benachbarten Grundstücke

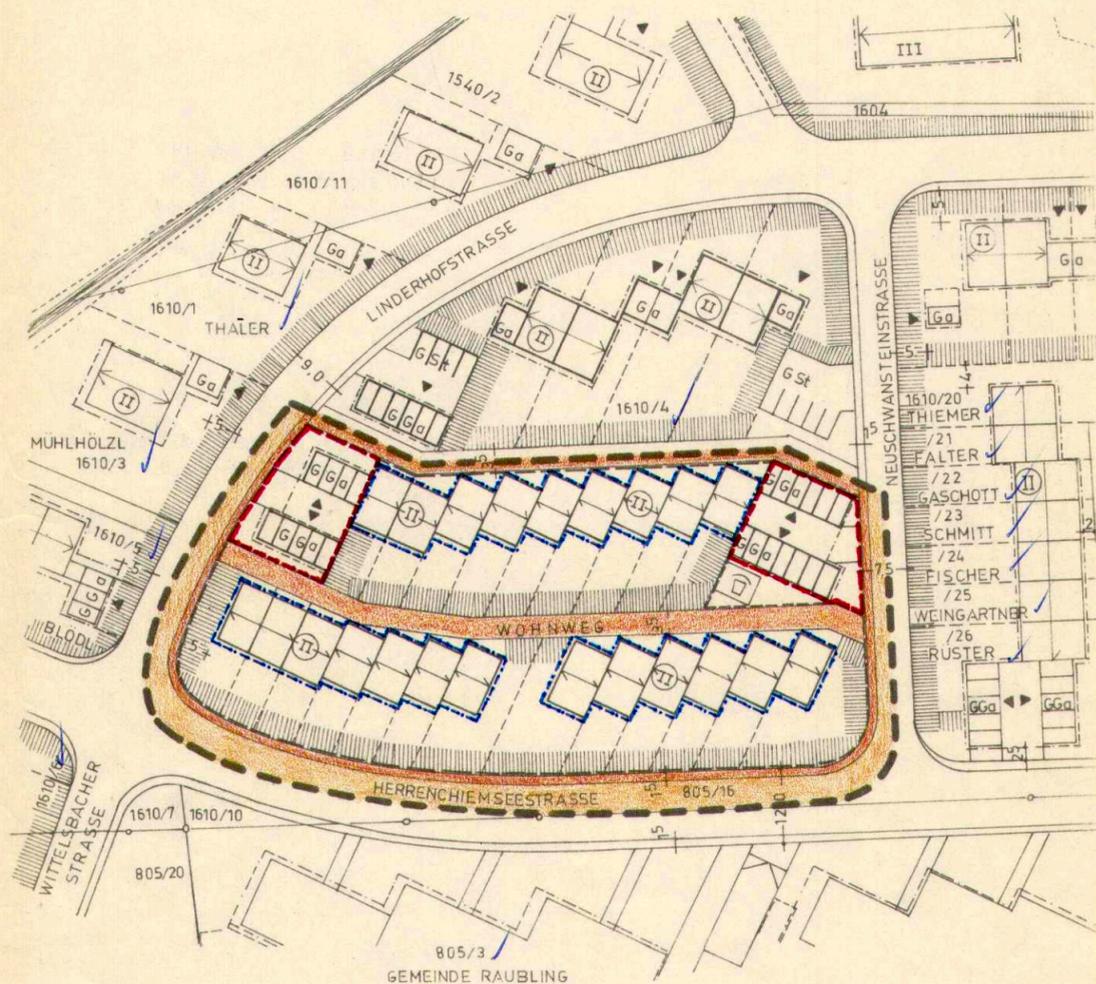
a) der betroffenen Grundstücke:

1610/4 Kath. Siedlungs- und Wohnungs-
 Teilfläche bauwerk d. Erzdiözese München-
 Freising e.V.

Kath. Siedlungs- u. Wohnungsbauwerk
 der Erzdiözese München-Freising e.V.
 8 MÜNCHEN 2 - Bettenkoflerstr. 8

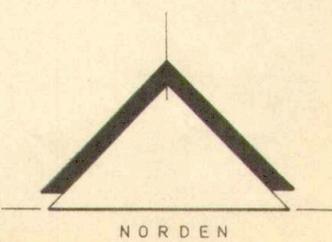
b) der benachbarten Grundstücke:

Fl.Nr.	Eigentümer	Unterschrift
1610/20	Thiemer Anna Herrenchiemseestr. 6f, 8201 Raubling	<i>Anna Thiemer</i>
1610/21	Falter Josef und Gisela Herrenchiemseestr. 6e, 8201 Raubling	<i>Falter Jo. Gisela</i>
1610/22	Gaschott Peter und Ingeborg Herrenchiemseestr. 6d, 8201 Raubling	<i>Peter Gaschott</i>
1610/23	Schmitt Josef und Ria Herrenchiemseestr. 6c, 8201 Raubling	<i>Schmitt R. Ria</i>
1610/24	Fischer Josef und Maria Anna Herrenchiemseestr. 6b, 8201 Raubling	<i>Fischer Josef Maria Fischer</i>
1610/25	Weingartner Rudolf und Karoline Herrenchiemseestr. 6a, 8201 Raubling	<i>Weingartner Rudolf Karoline</i>
1610/26	Rüster Wolfgang und Gertrud Herrenchiemseestr. 6, 8201 Raubling	<i>Wolfgang Gertrud Rüster</i>
1610/1	Ing. Richard Thaller Sommerweg 1, 8201 Raubling	<i>Richard Thaller</i>
1610/3	Georg Mühlhölzl Prinzregentenstr. 27, 8201 Raubling	<i>Georg Mühlhölzl</i>
805/3	Gemeinde Raubling



2. ÄNDERUNG
 DES BEBAUUNGSPLANES RAUBLING-NORD
 GEMEINDE ROSENHEIM M 1:1000

8. MRZ. 1979



1610/5 Blödl Josef und Thekla
 Chiemseestr. 25, 8200 Rosenheim

Josef Blödl Thekla
Rosa Heininger

1610/6 Haumaier Rosa
 Himmelschlüsselstr. 11, 8 München 50

Josef Ester
Anton Huber

aus Flur-Nr. 1610/4 (Nordteil)
 ca. 526 qm + ca. 463 qm
 Estermann Josef
 Odilostr. 17, 82 Rosenheim-Aising
 ca. 402 qm
 Hochmuth Anton
 Haus-Nr. 16, 8201 Schmidhausen-Bayharting
 ca. 498 qm
 Knaus Gustav und Johanna
 Friedrich-Jahn-Str. 48, 8206 Bruckmühl

Gustav Knaus Johanna

3. Das Landratsamt Rosenheim hat als Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom **19.08.1979** Nr. **PR-1-610-13 d. 41-1/80** dieser Bebauungsplan-Änderung gem. § 2 Abs. 5 BBauG in Verbindung mit § 13 Abs. 1 BBauG zugestimmt.

4. In der Sitzung vom **19.06.1979** hat der Gemeinderat der Gemeinde Raubling die Änderung des Bebauungsplanes im vereinfachten Verfahren beschlossen und die Bekanntmachung nach § 12 BBauG angeordnet.

5. In der Zeit vom **0.7.1979** wurde die Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 12 BBauG bekanntgemacht.

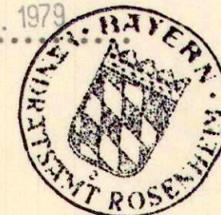
Raubling, den **20.6.1979**



1. Bürgermeister

Die unter Ziffer 3 nach § 2 Abs. 5 BBauG erteilte Zustimmung des Landratsamtes Rosenheim wird bestätigt.

Rosenheim, den **7. AUG. 1979**



I. A.

Majer
 Landratsamt

4. Begründung

Die Abänderung der Reihenhäuser mit vorgesehenen Flachdächern in Satteldächer mit 24 Neigung paßt sich in die bauliche und landschaftliche Umgebung wesentlich besser ein.

2. Änderung