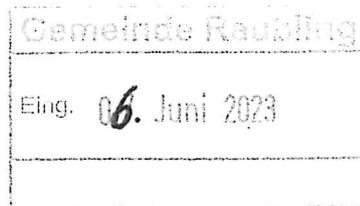


Gemeinde Raubling  
Bahnhofstraße 31  
83064 Raubling



Stellungnahme zur Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans `An der Prinzregentenstraße/Pfraundorf`

Sehr geehrte Damen und Herren,

wie ich im Gemeinde Anzeiger vom 5.Mai 2023 entnehmen kann wurde eine Änderung des Flächennutzungsplan bzw. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes im Bereich der Prinzregentenstraße, Gemarkung Raubling, beschlossen.

Wie ich aus der -Begründung Vorentwurf in der Fassung vom 19.03.2023 unter A.3.10 Gewässer/Niederschläge- entnehmen kann soll dafür Sorge getragen werden das es im Geltungsbereich zu keiner Verschlechterung der Hochwassersituation auf angrenzenden Flächen führt.

Die Grundstücke mit der FI Nr. 1623/6 und 1623/7 sind im Hochwasserbereich eingezeichnet und sollen zudem Aufgeschüttet und versiegelt werden. Das Wasser wird bei Regenereignissen zu den angrenzenden Flächen ablaufen die landwirtschaftlich genutzt werden.

Was wird seitens der Gemeinde/Eigentümer unternommen um dieses Wasser abzuleiten sodass die angrenzenden Flächen nicht noch mehr vernässt werden und somit für die Weidehaltung und für die Bewirtschaftung mit Landmaschinen zugänglich bleibt?

Ich bitte um konkrete Maßnahmen zur Umsetzung gegen dieses Problem!

Mit freundlichen Grüßen